

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Letkés Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 4-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: Községháza Tárgyaló Terem
2632 Letkés, Dózsa u. 22.

Jelen vannak:

Simon Barnabás	polgármester
Vígh Ildikó	alpolgármester
Fazekas Ferenc	képviselő
Kovács István	képviselő
Simon Bence	képviselő
Papp László	képviselő
Fazekas Nóra	jegyző

Igazoltan távol: Simon György képviselő

Meghívottak: ---

Simon Barnabás polgármester: köszöntötte az ülésen megjelenteket, és megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van. A testület határozatképes, ezért a rendkívüli ülést megnyitotta. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv pontos elkészítése érdekében az ülésről hangfelvétel készül.

Napirendi pontok:

1. Egyezségi megállapodás jóváhagyása a „Mini Bölcsőde építése Letkésen” projekt kapcsán

Előadó: Simon Barnabás polgármester (írásbeli és szóbeli előterjesztés)

2. A mini bölcsőde intézményi működtetésére vonatkozó korábbi döntés megerősítése

Előadó: Simon Barnabás polgármester (szóbeli előterjesztés)

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Egyezségi megállapodás jóváhagyása a „Mini Bölcsőde építése Letkésen” projekt kapcsán

Előterjesztő: Simon Barnabás polgármester (írásbeli és szóbeli előterjesztés)

Simon Barnabás polgármester: ismertette, hogy a Mini Bölcsőde építése Letkésen projekt fővállalkozója, a Magyar Alap Fejlesztő és Beruházó Zrt. felszámolás alá került, ezért a beruházás pénzügyi lezárása elhúzódott. A végszámla kifizetésére korábban nem kerülhetett sor, mert a fővállalkozó nem igazolta valamennyi alvállalkozói kifizetés teljesítését, továbbá a kivitelezéssel kapcsolatban hibák és hiányosságok is felmerültek. A háromoldalú egyezségi megállapodás célja a vitás kérdések rendezése, a hibás vagy elmaradt munkák költségeinek elszámolása, valamint az alvállalkozói követelés rendezésének biztosítása.

Elmondta, hogy az egyezség kialakításának módjáról az önkormányzat az irányító hatóság munkatársaitól is iránymutatást kért. A megállapodás lehetővé teszi a pályázat fővállalkozói részének pénzügyi lezárását, ugyanakkor az önkormányzat a hibás teljesítésből, a késedelemről és a jótállási kötelezettségek kieséséből eredő igényeit a felszámolási eljárásban bejelenti. Jelezte továbbá, hogy a késedelmes fizetés jogkövetkezményeire vonatkozó szerződéses részt az ügyvéddel pontosíttatni kívánja, általános, jogszabályhoz igazodó megfogalmazással.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Kovács István képviselő: megkérdezte, hogy ki jár el felszámolóként, és a megállapodás jogi szempontból megfelelően ellenőrzött-e.

Simon Barnabás polgármester: tájékoztatást adott arról, hogy a felszámolást az YPLON Vagyonkezelő, Felszámoló és Pénzügyi Tanácsadó Kft. végzi. A megállapodás tervezetét az önkormányzat jogi képviselője készítette, és azt a felszámoló, valamint az alvállalkozó jogi képviselője is ellenőrzi. Kiemelte, hogy az egyezségnek egyszerre kell megfelelnie a felszámolási, önkormányzati és pályázati szabályoknak.

Fazekas Ferenc képviselő: érdeklődött a felszámolási eljárás megindításának körülményeiről, a további hitelezőkről és arról, hogy az önkormányzat követeléseit milyen módon érvényesíthetők.

Simon Barnabás polgármester: elmondta, hogy a rendelkezésre álló iratok szerint a fizetéseképtelenségi eljárást harmadik fél kezdeményezte. A többi hitelező pontos köre az önkormányzat számára nem ismert; ezért különösen fontos, hogy az önkormányzat a hibás teljesítésből, a késedelemből és a jótállás kieséséből eredő igényeit szabályszerűen bejelentse a felszámolási eljárásban.

Fazekas Ferenc képviselő: megkérdezte, hogy az egyezség lezárása után a bölcsőde használatba vehető-e.

Simon Barnabás polgármester: válaszában közölte, hogy a használatbavételi engedély már rendelkezésre áll, és az egyezség megkötése önmagában nem akadály a működési engedélyezés további lépéseinek. A működés megkezdéséhez még szükséges az intézményi nyilvántartás rendezése, a szakmai program véglegesítése és a működési engedély megszerzése.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, Simon Barnabás polgármester szavazásra bocsátotta az egyezségi megállapodás tervezetének az ülésen ismertetett pontosításokkal történő elfogadását és a polgármester felhatalmazását annak aláírására. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

31/2026. (VIII.4.) számú határozat

Letskés Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mini Bölcsőde építése Letkésen” című, TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00017 azonosítójú projekthez kapcsolódó egyezségi megállapodás tervezetét, amely Letkés Község Önkormányzata, az YPLON Vagyonkezelő, Felszámoló és Pénzügyi Tanácsadó Kft. - mint a Magyar Alap Fejlesztő és Beruházó Zrt. „felszámolás alatt” felszámolója és törvényes képviselője -, valamint a LE-EM-FA Projekt Innovációs Kft. között jön létre.

A Képviselő-testület az egyezségi megállapodást az ülésen ismertetett szóbeli pontosításokkal jóváhagyja, és felhatalmazza Simon Barnabás polgármestert a jogi képviselők által véglegesített megállapodás aláírására, továbbá az egyezség végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

A jóváhagyott egyezségi megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. A mini bölcsőde intézményi működtetésére vonatkozó korábbi döntés megerősítése

Előterjesztő: Simon Barnabás polgármester (szóbeli előterjesztés)

Simon Barnabás polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a mini bölcsőde működési engedélyezése során a kormányhivatal a 2025-ben meghozott fenntartói döntés megerősítését kérte. A korábbi döntés szerint a bölcsőde a Letkési Csodavár Óvodával közös igazgatásban, az óvoda intézményi keretében működik. Javasolta, hogy a testület ezt a döntését erősítse meg. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Fazekas Nóra jegyző: elmondta, hogy a használatbavételi engedély megszerzését követően megindítható a működési engedélyezési és nyilvántartási eljárás. A kormányhivatallal folytatott egyeztetés alapján a bölcsődei ellátás finanszírozása a működési engedély megszerzését követően év közben is igényelhető; a szükséges intézményi és finanszírozási ügyintézés előkészítése folyamatban van.

Papp László képviselő: érdeklődött, hogy rendelkezésre áll-e megfelelő munkaerő, illetve van-e igény a bölcsődei férőhelyekre.

Simon Barnabás polgármester: elmondta, hogy a munkakörökre vannak érdeklődők, a gyermeklétszámra vonatkozó igényt pedig a működés indulása előtt ismételt fel kell mérni.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el, Simon Barnabás polgármester szavazásra bocsátotta a korábbi fenntartói döntés megerősítését. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

32/2026. (VIII.4.) számú határozat

Letskés Község Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a 35/2025. (V.22.) számú fenntartói döntését, mely a 2632 Letkés, Diófa u. 2. szám alatti ingatlan használatbavételi engedélyeztetési eljárása, valamint a pályázat vonatkozásában felmerülő kivitelezési problémák miatt önhibán kívül nem került végrehajtásra.

Továbbra is támogatja, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00017 azonosítószámú projekt keretében megvalósított mini bölcsőde a Letkési Csodavár Óvodával közös igazgatásban, az óvoda intézményi keretében, annak telephelyeként működjön.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a működési engedély megszerzéséhez, a szükséges nyilvántartási és törzskönyvi módosításokhoz, valamint a működés finanszírozásának igényléséhez szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és jegyző

Egyebek

Simon Barnabás polgármester: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a bölcsőde és az egészségház napelemes rendszereinek beüzemelése megtörtént, a kedvezményes fűtési célú villamosenergia-elszámoláshoz szükséges mérési és tervezési ügyintézés folyamatban van. A korábbi tervező késedelme miatt másik szakember bevonására került sor, aki a szükséges dokumentáció benyújtását előkészíti. Röviden beszámolt a bölcsődei projekt maradványforrásából tervezett kiegészítő munkák helyzetéről is. Egyes belső munkák és árnyékolási feladatok megvalósultak és elszámolhatók voltak, ugyanakkor a tervezett járda és további külső munkák tekintetében az irányító hatóság műszaki és közbeszerzési felülvizsgálata miatt további eljárás várható.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy augusztusban várhatóan még rendes ülés megtartására is sor fog kerülni, melyről időben értesíti a testületet.

Mivel több napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, Simon Barnabás polgármester megköszönte a képviselők munkáját, és bezárta az ülést.


Simon Barnabás
polgármester

K.m.f.




Fazekas Nóra
jegyző

