

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Letkés Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 25-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: Községháza
2632 Letkés, Dózsa u. 22.

Jelen vannak:

Simon Barnabás	polgármester
Kovács István	képviselő
Papp László	képviselő
Simon Bence	képviselő
Simon György	képviselő
Fazekas Ferenc	képviselő

Meghívottak: Fazekas Nóra jegyző

Hanganyag alapján a jegyzőkönyvet írta: Heinczné Kucsera Annamária

Simon Barnabás *polgármester* köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a 6 fő képviselőből 5 fő jelen van, Vigh Ildikó alpolgármester távol van. Az ülést határozatképesnek nyilvánította és – Simon György képviselő kérésére 17.08 órakor - megnyitotta. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy az ülésről hanganyag készül a jegyzőkönyv pontos elkészítése érdekében, illetőleg amennyiben valaki a felszólalását szó szerint kéri jegyzőkönyvezni, azt előre jelezze. A hangfelvétel készítéséről írásos tájékoztató került kifüggesztésre a bejárat ajtón.

Javaslatot tett a napirend módosítására.

Napirend előtt:

Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

Napirendi pontok:

Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

- 1. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Pályázathoz**
Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 2. Iskolai körzethatárok kijelölése**
Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 3. Közbeszerzési eljárás indítása a Minibölcsőde járdaépítéshez és további munkálatokra**
Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása:

Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Simon Barnabás polgármester: elmondta, hogy a Minibölcsőde projekt elszámolásánál problémák adódtak, mivel a kivitelező cég csődeljárás alatt áll. A végszámla nem lett kifizetve, mivel a kivitelező nem tudta dokumentumokkal alátámasztani az elvégzett munkát, illetve az megvalósult munkák hiányosságainak javítása sem, ezért nem került a végszámla elfogadva. A felszámoló biztos cégnek megküldtük a rendelkezésünkre álló dokumentumokat, nekik van lehetőségük kifizetni a számlát úgy, hogy természetesen a cég költsége levonásra kerül, de így is több mint a semmi. A felszámoló cég felhatalmazása alapján az alvállalkozó kifizetésre kerülhet, és a fennmaradó pénz marad a fő cég tartozása. Az irányító hatóság osztályvezetője is ezt az utat javasolta, így remélhetőleg az irányító hatóság is elfogadja. Mindezek miatt kellett a 3. napirendi ponthoz közbeszerzést kiírni.

Simon Bence képviselő megkérdezte, hogy akkor szeptemberben még nem nyit ki a bölcsőde.

Simon Barnabás polgármester: elmondta, hogy szeptemberben nem, de minél hamarabb szeretné, mivel évente két alkalommal lehet költségvetési szervre finanszírozást lehívni, és májusban már szeretné. 4 fő személyzetet fel kell venni a gyermekek ellátására, illetve a rezsit is fizetni kell. Azóta szúnyoghálók, karnisok és függönyök, valamint redőnyök kerültek az ablakokra, bejárati ajtót is javítani volt szükséges, a karbantartás folyamatosan zajlik a részünkről.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése, javaslata.

A képviselő-testület a két ülés között történekről a beszámoló tudomásul vette.

1. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Pályázathoz

Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy az önkormányzat minden évben csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjhoz. Javasolta helyi fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatása miatti csatlakozást.

Simon Bence képviselő megkérdezte, hogy jelenleg mennyi az támogatási összeg.

Fazekas Nóra jegyző elmondta, hogy 5.000,- Ft-ot az Önkormányzat ad, 5.000,- Ft-ot a Támogatáskezelő, és 5.000,- Ft-ot a Felsőoktatási Intézmény.

Simon Barnabás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátotta és a szavazás eredményeként megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

52/2025. (IX.25.) számú határozat

Letskés Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy csatlakozik a 2026. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíj Pályázathoz

Felelős: Fazekas Nóra jegyző

Határidő: azonnal

2. Iskolai körzethatárok kijelölése

Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy minden évben kapunk javaslatot a Váci Tankerület részéről, változás nem történt, Nagyörzsöny, Ipolytölgyes és Letkés alkotják a körzetet, melyet a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Fazekas Ferenc képviselő megkérdezte, hogy a nagyörzsönyi gyermekek ide járnak vagy máshová.

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy nem tudja, hogy az összes-e, de járnak ide Nagyörzsönyből gyermekek.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátotta és a szavazás eredményeként megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal - tartózkodás és ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

53/2025. (IX.25.) számú határozat

Letskés Község Önkormányzata képviselő-testülete egyhangúlag úgy döntött, hogy a Szobi Fekete István Általános Iskola Árpád Fejedelem Általános Tagiskolája Letkés, 2025/2026 tanév felvételi körzethatár kialakításáról szóló javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

3. Közbeszerzési eljárás indítása a Minibölcsőde járdaépítéshez és további munkálatokra

Előadó: Simon Barnabás polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy a Bölcsőde tekintetében a balesetmentes és biztonságos megközelítés miatt a TSZ Iroda mellett szükséges egy járda építés, melyhez közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A járda építési engedélyével, a közszolgáltatók valamint a Magyar Közútkezelő hozzájárulásával is rendelkezünk. A külső játéktárolót tartalmazza még a kiírás és a beltérben a mosdók javítását, illetve a szabályszerű felhelyezést. Az irányító hatóság engedélyezte a pályázati támogatás terhére történő elszámolást.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester a pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést név szerinti szavazásra bocsátotta.

Simon György képviselő: igen

Simon Bence képviselő: igen

Kovács István képviselő: igen

Fazekas Ferenc képviselő: igen

Papp László képviselő: igen

Simon Barnabás polgármester: igen

A polgármester a név szerinti szavazás eredményeként megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal - tartózkodás és ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

54/2025. (XI.25.) számú határozat

Letskés Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy
közbeszerzési eljárást indít
a Minibölcsőde projekt keretén belül
járdaépítésre és további munkálatok elvégzésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy Zsolnai Lenge Pálma kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hoz a Dózsa utca 37. szám alatti ingatlanukat a patak felől patkányok lepték el, ők hivatalos rágcdálóirtókkal elvégeztették a feladatot, de kérik, hogy a kiadásokhoz járuljon hozzá az önkormányzat, mivel közegészségügyi gondot jelent.

Fazekas Ferenc képviselő megkérdezte, hogy a szomszédoktól érkezett-e jelzés patkányok jelenlétére.

Simon György képviselő elmondta, hogy nem utólag kellett volna segítséget kérnie a lakosnak.

Kovács István képviselő elmondta, hogy a település szélén meg rókák és nyestek járnak tizedelve a baromfiállományt, azok is kérhetnének kártérítést.

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy a patakmederben ebben évben legalább négyszer végeztek fünyírást, semmilyen arra utaló nyomot nem találtak, ami patkány jelenlétére utalna.

Simon Bence képviselő javasolta, hogy az Önkormányzat továbbra is tartsa rendben a patakmedret, hogy lehessen látni, hogy ott nincs patkánytanya.

Simon György képviselő elmondta, hogy a szomszédos ingatlanokat is vizsgálja meg a kérelmező, mivel elhagyott ólak, vagy akár kutyaeledel is lehet patkánycsalogató.

Simon Barnabás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester Zsolnainé Lenge Pálma kérelmének elutasítását szavazásra bocsátotta és a szavazás eredményeként megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal - tartózkodás és ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

55/2025. (IX.25.) számú határozat

Letskés Község Önkormányzata képviselő-testülete egyhangúlag úgy döntött, hogy Zsolnainé Lenge Pálma 2632 Letskés, Dózsa utca 37. szám alatti lakos kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy hasonló bejelentés érkezett a Petőfi utca végéről, hogy állítólag sakál 40 tyúkot és kacsát végzett ki.

Fazekas Ferenc képviselő elmondta, hogy a sakál nem csak megöli, hanem el is viszi az áldozatát, ráadásul nem jellemző rájuk, hogy visszatérjen napokig ugyanarra az emberlakta területre.

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy az óvodában a plusz csoportszoba kialakításra került. A Diófa utca északi oldalán lévő járda felújítására is nyert a pályázat közel 10 millió forintot. A pályázati javaslatára 3 cég került megkeresésre.

Simon Bence képviselő megkérdezte, hogy térkövel kerül-e kialakításra az új járda.

Simon György képviselő elmondta, hogy figyelni kell az akadálymentesítésre.

Simon Barnabás polgármester válaszában elmondta, hogy igen, a pályázat térköburkolatra került benyújtásra. Az akadálymentesség nem biztos, hogy mindenhol meg tud felelni, mert a bolt mögött lépcső van, de kapuban végződik, és nem lesz hely a lejtésre, valamint telekommunikációs szerelőakna van a járda alatt.

Még szóba hozná az adórendeletet, hiszen többször beszéltek már róla a képviselőkkel a telekadó tekintetében, hogy életszerűbb legyen. Az adós kolléganő és jegyző asszony foglalkoztak a témával. Például vannak kivett beépítetlen területek is, ezek méltányolhatóságának lehetőségét vizsgálták, 1/1 tulajdonban vagy osztatlan közös tulajdonban lévő 300 m² alatti területek kerüljenek ki az adóztatás alól, mivel az nem építhető be.

Simon György képviselő elmondta, hogy az kevés, mert lehet, hogy 1000 m² sem építhető be az elhelyezkedése miatt.

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy azzal folytatódik a felsorolás, hogy a közútról nem megközelíthető telek, illetve a nem beépíthető telek se kerüljön adóztatás alá.

Simon György képviselő megkérdezte, hogy miért 300 m² ?

Simon Barnabás polgármester elmondta, hogy az az osztatlan közös tulajdonnál van, és ott az 1/1 300 m² a valóságban lehet, hogy 900 m², mert 3 tulajdonos van.

Simon György képviselő véleménye szerint meghatározott, hogy 600 m² felett beépíthető.

Fazekas Nóra jegyző elmondta, hogy a kialakult telkek egyedileg kerülnek felmérésre.

Simon Barnabás polgármester nem ért egyet Simon György képviselővel, mivel ezzel nem motiválják a tulajdonosokat a kis telkek rendezésére, és így lesz egy 300 m²-es teleknek a 3 örökös után már 12-15 örököse, és még tovább, ezzel teljesen elértéktelenedik a telek is, és egyáltalán nem motiváltak a tulajdonosok sem a telekviszonyok rendezésére, hasznosítsák.

Simon György képviselő megkérdezte, hogy van-e kimutatás arról, hogy ez mennyi embert érintene.

Simon György képviselő elmondta, hogy a testvére esetéből fakad az egész téma, mivel kiderült, hogy a házuk és a hozzá tartozó kertrész külön telken van, de a kertrész utcafronttól megközelíthető, és a 170 m² –es telek, ami a tulajdoni lapon 690 m² a Földhivatal hibájából, adóztatásra került.

Simon Bence képviselő elmondta, hogy már nagyon sokszor téma volt, és mindig elhangzott, hogy ezt a magánszemélynek kell rendezni a Földhivatallal, nem az önkormányzatnak.

Fazekas Nóra jegyző elmondta, hogy egy telekre szabja a testület a rendeletet, vagy összességében határozza meg a feltételeket, amellett, hogy a Képviselő-testületnek az Önkormányzat érdekeit kell képviselnie.

Simon György képviselő elmondta, hogy legyen utalás a Helyi Építési Szabályzatra, hogy mit lehet beépíthetőnek tekinteni.

Mivel több napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a Polgármester megköszönte a képviselők munkáját, és bezárta az ülést - 18.28 órákor.


Simon Barnabás
polgármester




Fazekas Nóra
jegyző